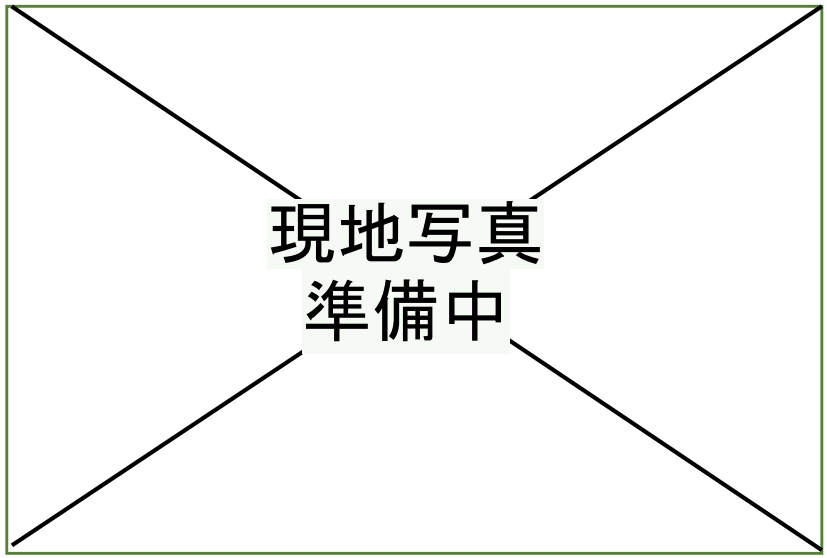
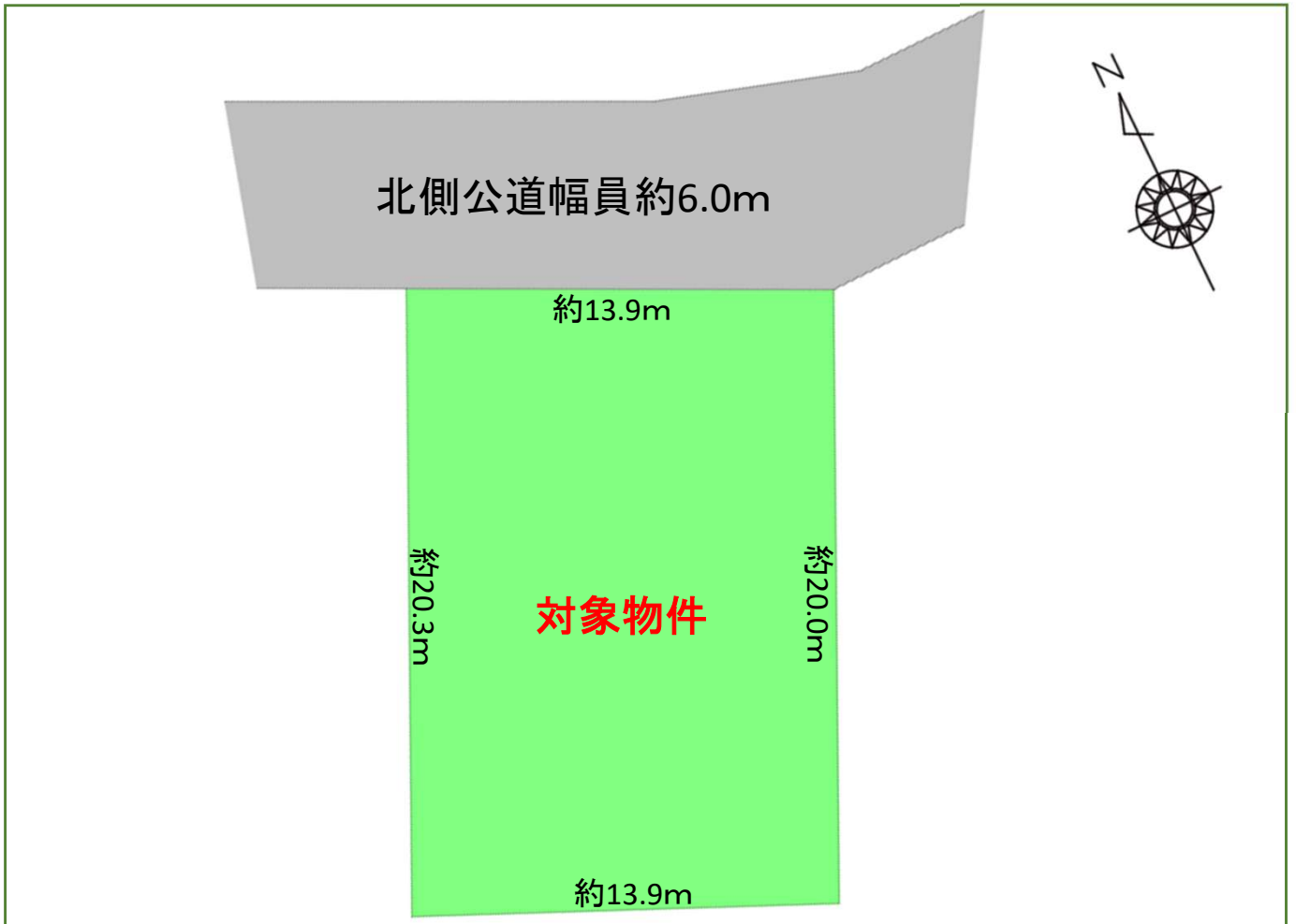
UP LAND

岡崎市南明大寺町





六名小学校　**竜海中学校**

販売価格　3,855万円

☑六名小学校,竜海中学校　☑建築条件無し!

ライフインフォメーション

- 名鉄名古屋本線「東岡崎」駅・・・約 1300m （徒歩約 17分）
- 奈良井保育園・・・・・・・・・・約 950m （徒歩約 12分）
- 六名小学校・・・・・・・・・・・約 750m （徒歩約 10分）
- 竜海中学校・・・・・・・・・・・約 800m （徒歩約 10分）
- セブンイレブン岡崎上六名店・・・約 350m （徒歩約 5分）
- イオンモール岡崎・・・・・・・・約 350m （徒歩約 5分）
- 沖折戸公園・・・・・・・・・・・約 100m （徒歩約 2分）

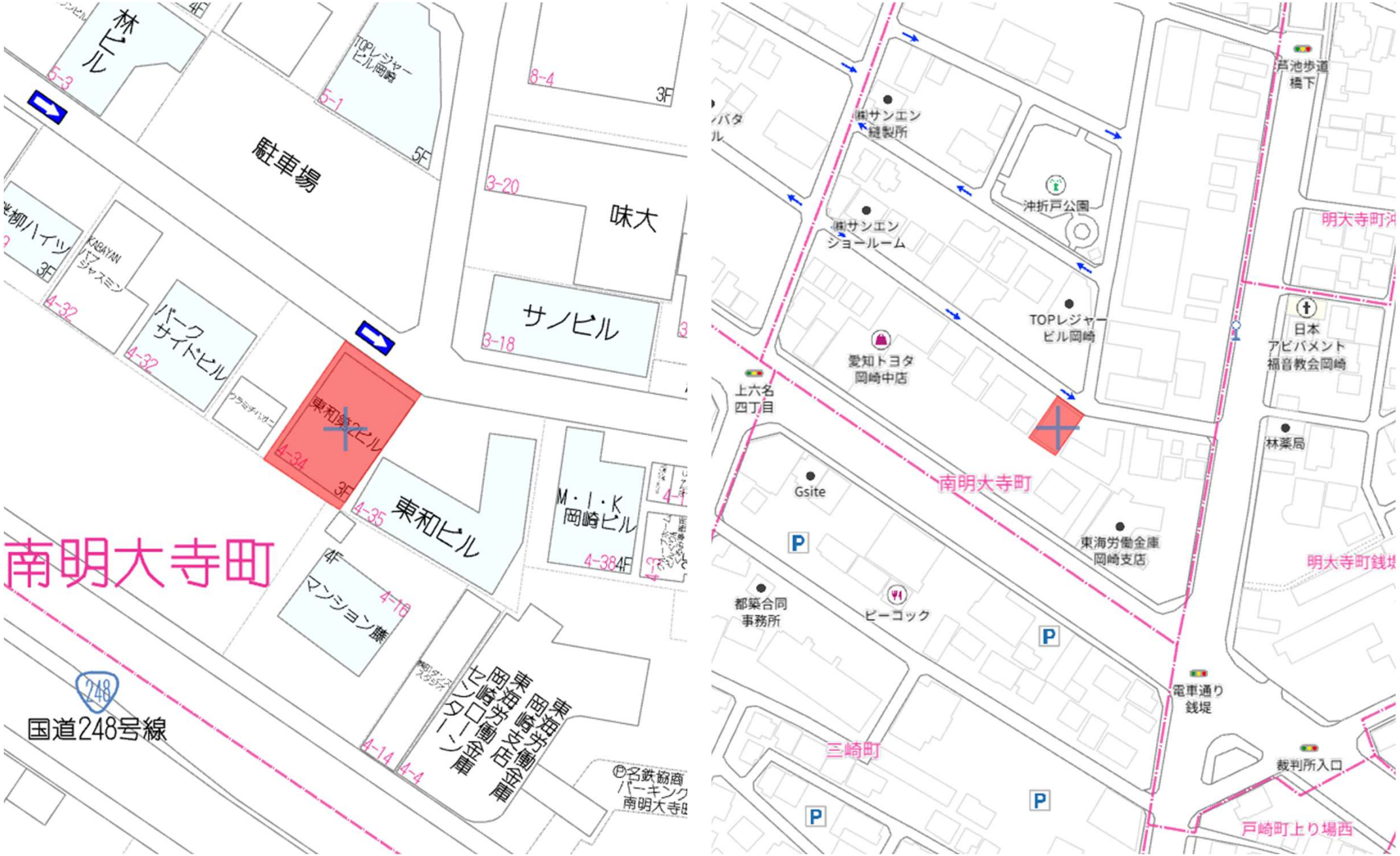
物件概要

- 所在地/愛知県岡崎市南明大寺町4番34
- 交通/名鉄名古屋本線「東岡崎」駅徒歩約17分
- 土地面積/281.73㎡　● 地目/宅地
- 土地権利/所有権　● 最適用地/住宅用地
- 接道/北側公道幅員約6.0mに約13.9m接道
- 引渡日/相談　● 現況/更地　● 都市計画/市街化区域
- 用途地域/近隣商業
- 設備/上水道・下水道・都市ガス・電気
- 建ぺい率/80%　● 容積率/200%
- 法令上の制限/景観法、都市再生特別措置法、宅地造成及び特定盛土等規制法
- 備考/準防火地域内の為、耐火建築物又は準耐火建築物を建てる場合、建ぺい率が10%緩和されます。

※その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせください。

UP WISH
UP WISH GROUP
アップウィッシュ 株式会社
愛知県知事免許(8)第15688号　(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
TEL 0564-58-0988　FAX 0564-58-0918
〒444-0815 愛知県岡崎市羽根町字陣場303

■取引態様:売主
■手 数 料:3%(税込)


林ビル
5-3
4F
TOPレジャービル岡崎
5-1
5F
駐車場
8-4
3F
3-20
味大
サノビル
3-18
柳ハイツ
3F
4-32
KABAYAN
ジャスミン
パークサイドビル
4-32
プラミチハウス
東和第2ビル
4-34
3F
東和ビル
4-35
M・I・K
岡崎ビル
4-38
4F
4-1
南明大寺町
4F
マンション隊
4-16
248
国道248号線
4-14
4-4
東岡崎駅北口第一合同庁舎
東岡崎駅北口第二合同庁舎
名鉄協商
パーキング
南明大寺町
株サンエン
縫製所
株サンエン
ショールーム
沖折戸公園
TOPレジャービル岡崎
愛知トヨタ
岡崎中店
上六名
四丁目
芦池歩道
橋下
明大寺町沖
日本
アビバメント
福音教会岡崎
林薬局
南明大寺町
Gsite
東海労働金庫
岡崎支店
明大寺町銭堤
都築合同
事務所
ピーコック
電車通り
銭堤
三崎町
裁判所入口
戸崎町上り場西
P