

中古マンション



スペクトルティアラ宇頭1002号室

矢作西小学校区

矢作中学校区

販売
価格

1,788

(税込)
万円

ライフインフォメーション

● 名鉄名古屋本線「宇頭」駅	約 270m	(徒歩約 4分)
● 矢作西保育園	約 550m	(徒歩約 7分)
● 矢作西小学校	約 400m	(徒歩約 5分)
● 南部中学校	約 1400m	(徒歩約 18分)
● ファミリーマート岡崎宇頭店	約 160m	(徒歩約 2分)
● ダイワスーパー	約 140m	(徒歩約 2分)
● 宇頭公園	約 400m	(徒歩約 5分)



◎10階角部屋！

◎ オール電化物件！

◎ WIC,土間収納あり！

リフォーム内容

- ・クロス貼替
- ・間取り変更
- ・ユニットバス,トイレ,洗面台交換
- ・IH,キッチン水栓,レンジフード交換
- ・床張り替え、上貼り
- ・照明器具交換

物件概要

- 所在地：愛知県岡崎市宇頭町字後久11番地1
- 交通：名鉄名古屋本線「宇頭」駅 徒歩約4分
- 延床面積：10階部分 104.94㎡
- 建物構造：鉄骨鉄筋コンクリート1階建
- 建築年月：1999年(平成11年)2月8日築
- 間取り：3LDK ● 総戸数：95戸
- 現状：空(リフォーム済) ● 引渡日：即時
- 都市計画：市街化区域 ● 権利：所有権
- 接道：北西側公道幅員約5.5m、南西側公道幅員6.0m

- 用途地域：第1種住居地域
 - 設備：上水道・下水道・電気・オール電化
 - 建ぺい率：60% ● 容積率：200%
 - 法令上の規制/建築基準法22条区域、宅地造成及び特定盛土等規制法
 - 備考：告知事項あり(事件性なし)
- ※その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせください。

