土　地

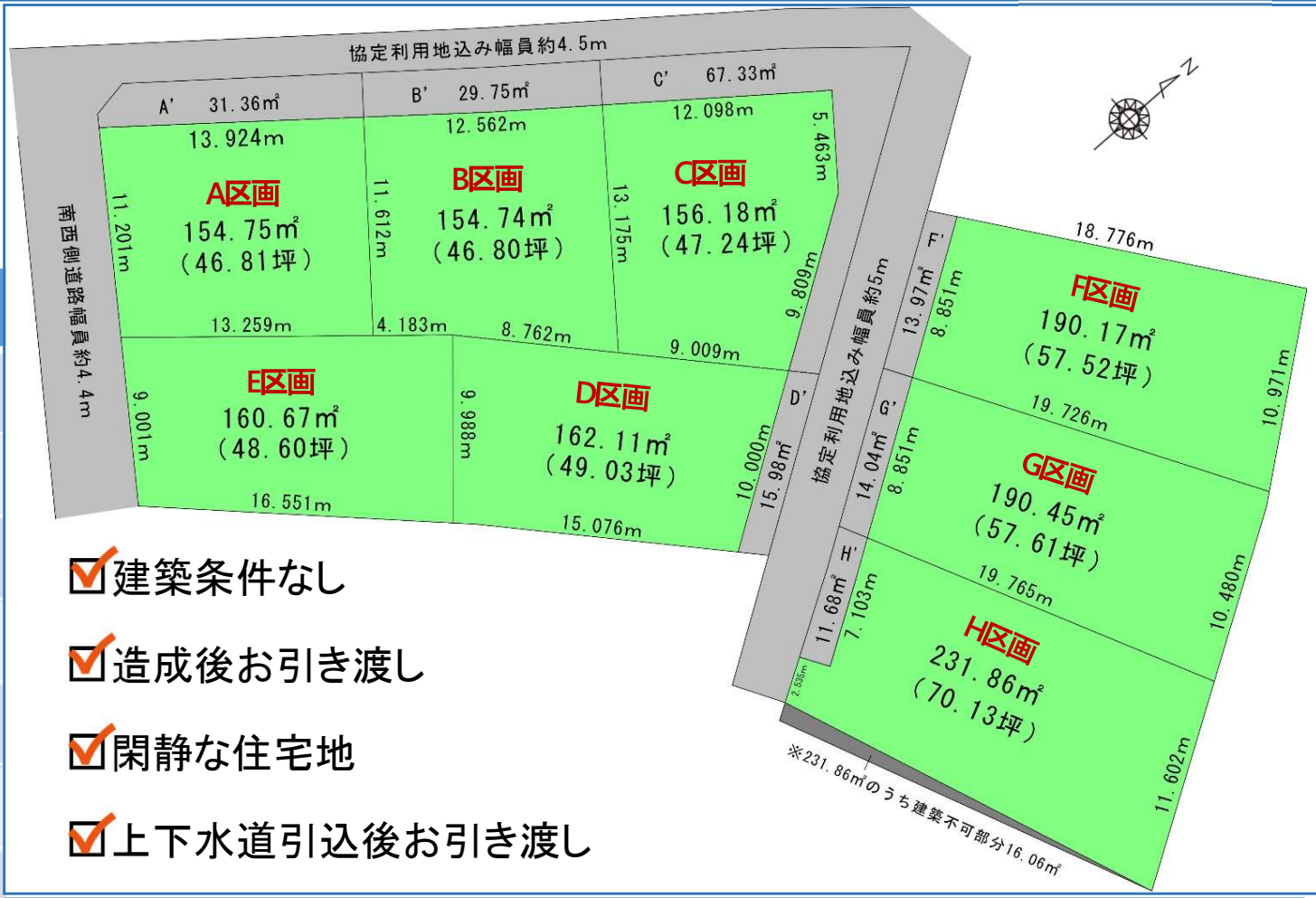
安城市城ケ入町城畠

丈山小学校　　明祥中学校

区画	価格	区画	価格
A区画	1,688万円	区画	万円
B区画	1,688万円	区画	万円
C区画	1,688万円	区画	万円
D区画	1,688万円	区画	万円
E区画	1,688万円	区画	万円
F区画	1,788万円	区画	万円
G区画	1,788万円	区画	万円
H区画	1,788万円	区画	万円

ライフインフォメーション

- 名鉄西尾線「米津」駅・・・・・・・・・約1900m（徒歩約26分）
- 丈山小学校・・・・・・・・・・・・・・約2600m（徒歩約37分）
- 明祥中学校・・・・・・・・・・・・・・約2200m（徒歩約30分）
- 城ケ入こども園・・・・・・・・・・・・約900m（徒歩約12分）
- ﾐﾆｽﾄｯﾌﾟ安城城ケ入町店・・・・・・・・約450m（徒歩約6分）
- 約m（徒歩約分）
- 約m（徒歩約分）
- 約m（徒歩約分）



- ☑建築条件なし
- ☑造成後お引き渡し
- ☑閑静な住宅地
- ☑上下水道引込後お引き渡し

物件概要

- 所在地/安城市城ヶ入町城畠
- 交通/名鉄西尾線「米津」駅
- 土地面積/上記区画図参照
- 地目/宅地　● 土地権利/所有権
- 最適用地/住宅用地　●販売区画数8区画
- 接道/上記区画図参照
- 現状/造成工事中　● 引渡日/2026年8月以降要相談

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

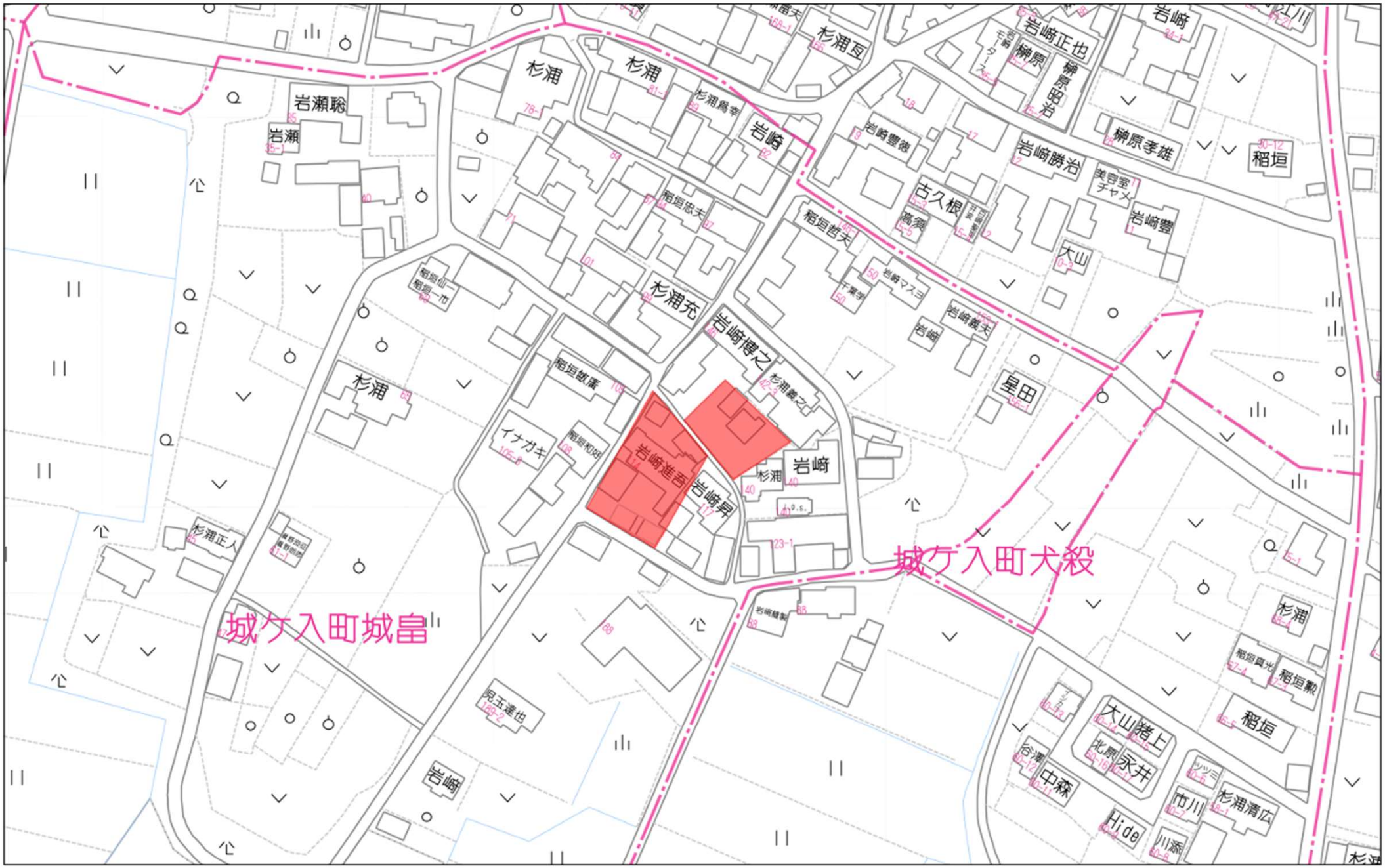
- 都市計画/市街化調整区域
- 用途地域/指定なし
- 設備/上水道、下水道
- 建ぺい率/60%　● 容積率/200%
- 法令上の制限/宅地造成及び特定盛土等規制法、都市再生特別措置法

- 備考/※一部道路に関して協定利用地の設定がございます。
※別途残金決済時に上水道分担金￥121,000が必要となります。
※既存宅地要件あり。一般住宅の建築が可能な物件となります。
※既存の宅地における建築行為の許可申請中。

UP WISH アップウィッシュ 株式会社
UP WISH GROUP
愛知県知事免許(8)第15688号　(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
TEL 0564-58-0988　FAX 0564-58-0918
〒444-0815 愛知県岡崎市羽根町字陣場303

■取引態様:　売主
■手　数　料:　当方不払い

愛知県安城市城ケ入町城畠付近



禁無断複写複製
アップウィッシュ株式会社