



高浜市神明町六丁目

UP LAND



翼小学校区

高浜中学校区

販売価格	A.B区画	1,588	万円
	C区画	1,688	万円
	D区画	1,488	万円

✓ 建築条件無し！ ✓ 造成後渡し！ ✓ 上下水引込有！

ライフインフォメーション

- 名鉄三河線「三河高浜」駅・・・約 1800m(徒歩約 23分)
- 三蔵子保育園・・・約 40m(徒歩約 1分)
- 翼小学校・・・約 600m(徒歩約 8分)
- 高浜中学校・・・約 2400m(徒歩約 30分)
- ミニストップ高浜神明店・・・約 280m(徒歩約 4分)
- ドミー高浜店・・・約 900m(徒歩約 12分)
- サンドラッグ 高浜店・・・約 750m(徒歩約 10分)
- 高浜豊田病院・・・約 1200m(徒歩約 15分)
- 中部公園・・・約 1100m(徒歩約 14分)

物件概要

- 所在地/高浜市神明町六丁目7番5 他
- 交通/名鉄三河線「三河高浜」駅 徒歩約23分
- 土地面積/上記区画図参照
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域
- 権利/所有権 ● 地目/宅地
- 販売区画数/4区画
- 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 現状/更地

- 引渡日/2026年3月以降(要相談)
- 設備/上水道、下水道、電気、側溝
- 接道/北東側幅員約6mの公道に接道
- 法令上の制限/建築基準法22条区域/都市再生特別措置法
- 開発許可番号/7西建第44-19号
- 備考/別途、水道分担金187,000円を要します。
- ※その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせ下さいませ。

担当者コメント

高浜市神明町6丁目にて全4区画の住宅用地の登場です。造成・上下水引込後のお渡しのため、建築コストを抑えることが出来ます。また建築条件無しのため、好きなメーカーで建築することができます。建物プランの提案も出来ますので気になる方はお早めにご検討くださいませ。



UP WISH
UP WISH GROUP

アップウィッシュ株式会社

愛知県知事免許 (8) 第15688号 公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

TEL 0564-58-0988 FAX 0564-58-0918

〒444-0815 愛知県岡崎市羽根町字陣場303

■取引態様:売主

■手数料:3%(税込)

