

土地

豊川市平尾町下貝津



平尾小学校区

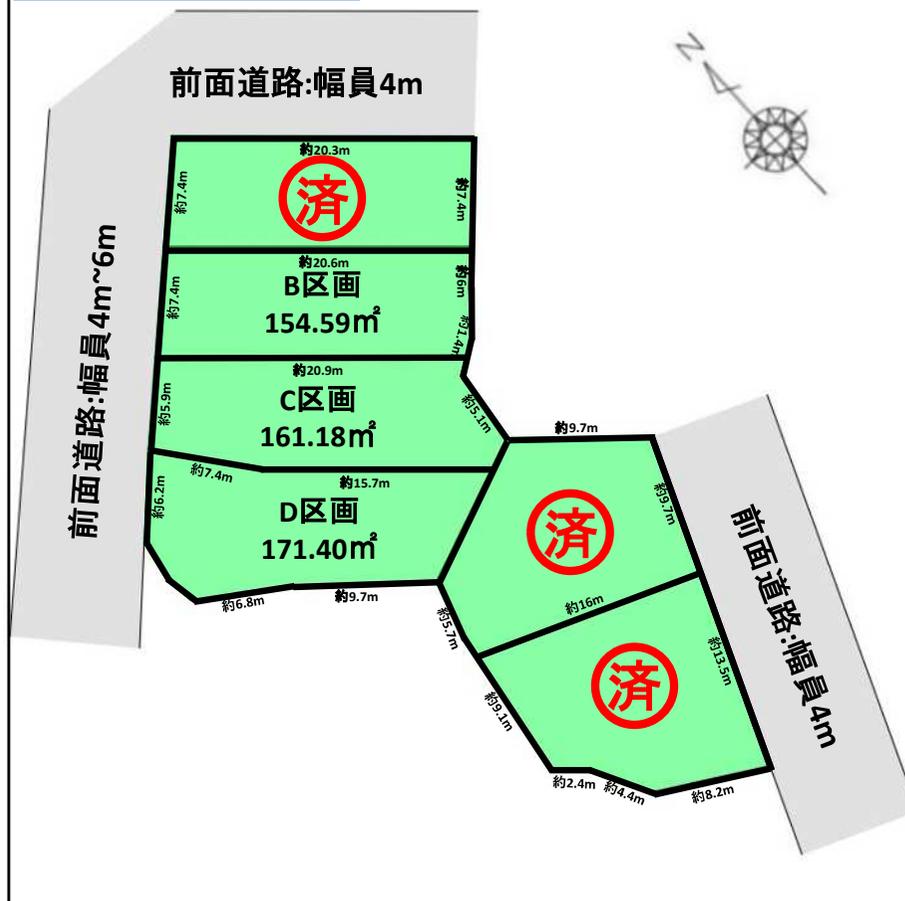
中部中学校区

販売価格

B.C区画 1,088 万円

D区画 1,033 万円

区画図



売買対象面積

A区画: 151.73m²
(約45.89坪)

B区画: 154.59m²
(約46.76坪)

C区画: 161.18m²
(約48.75坪)

D区画: 171.40m²
(約51.84坪)

E区画: 174.43m²
(約52.76坪)

F区画: 174.26m²
(約52.71坪)

建築条件無し! 造成後のお引渡し

ライフインフォメーション

- 名鉄名古屋本線「国府」駅・・・約 1900m(徒歩約 24分)
- 平尾保育園・・・約 850m(徒歩約 11分)
- 平尾小学校・・・約 850m(徒歩約 11分)
- 中部中学校・・・約 1400m(徒歩約 18分)
- ファミリーマート平尾郷中店 約 350m(徒歩約 5分)
- イオンモール豊川・・・約 2500m(徒歩約 32分)
- 平尾南公園・・・約 600m(徒歩約 8分)
- ゲンキー東赤土店・・・約 450m(徒歩約 6分)

物件概要

- 所在地/豊川市平尾町下貝津116番1 他
- 交通/名鉄名古屋本線「国府」駅 徒歩約24分
- 土地面積/上記区画図参照
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 権利/所有権 ● 地目/宅地
- 販売区画数/6区画
- 建ぺい率/60% ● 容積率/100%
- 現状/造成済
- 引渡日/即日
- 設備/上水道、下水道、中部電力、プロパンガス
- 接道/北西側幅員約4~6mの公道に接道
北東側幅員約2.5~4mの公道に接道
南東側幅員約4mの公道に接道
- 法令上の制限/農地法、都市再生特別措置法、地区計画(平尾第2地区)
- 備考/受益者負担金m²/340円を別途要します。
その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせ下さいませ。

担当者コメント

豊川市平尾町下貝津にて全6区画の分譲地の登場です。造成後のお渡しのため、建築コストを抑えることが出来ます。また建築条件無しのため、好きなメーカーで建築することができます。建物プランの提案も出来ますので気になる方はお早めにご検討くださいませ。



愛知県知事(8)第15688号

アップウィッシュ株式会社 東三河支店

(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

TEL:0533-56-9588 FAX:0533-56-9887
豊川市光明町一丁目19番地 マチニワとよかわB棟102

■取引態様:売主
■手数料:3%(税込)

