



UP LAND

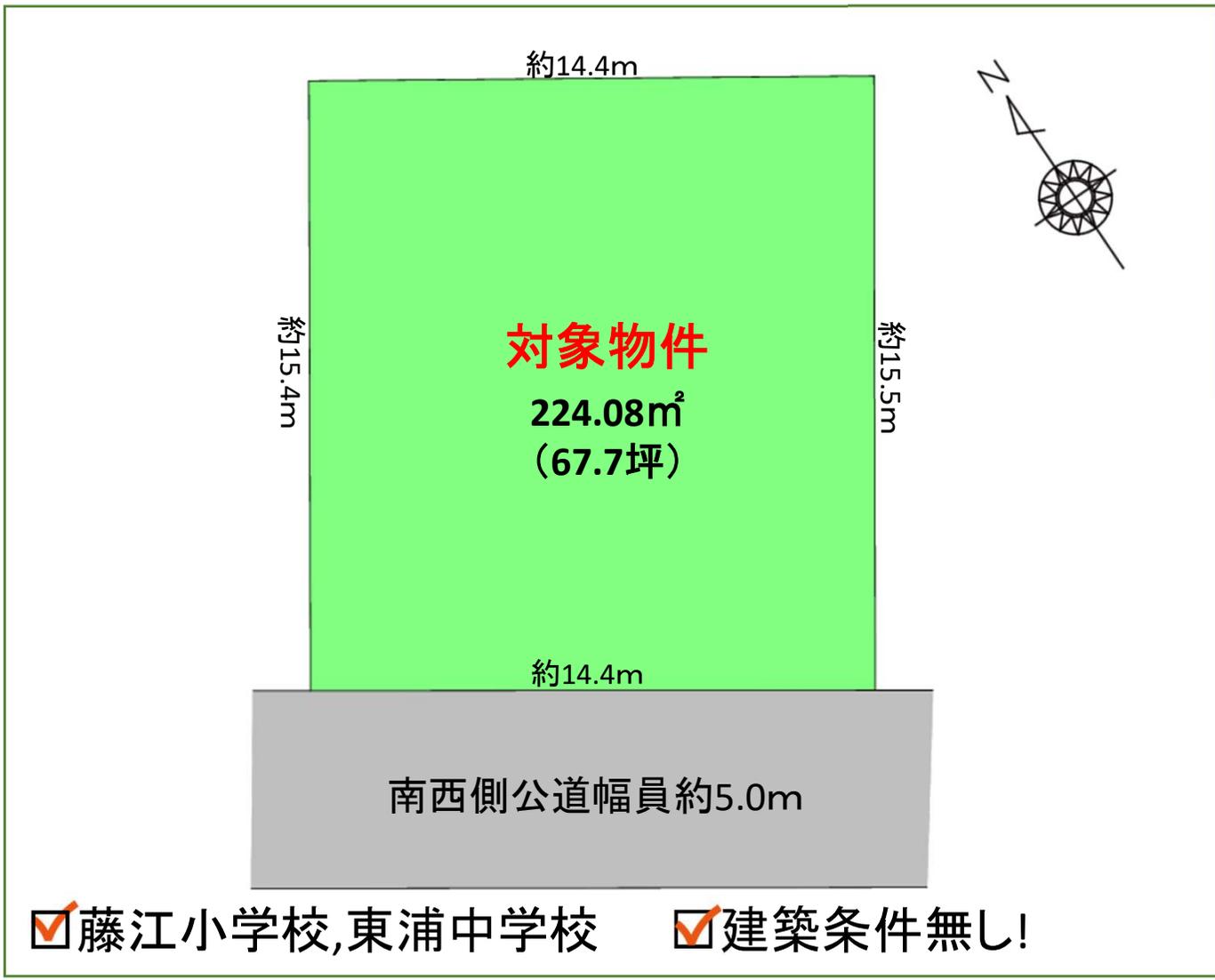
# 知多郡東浦町大字石浜

現地写真  
準備中

藤江小学校

東浦中学校

# 販売 価格 1,655 万円

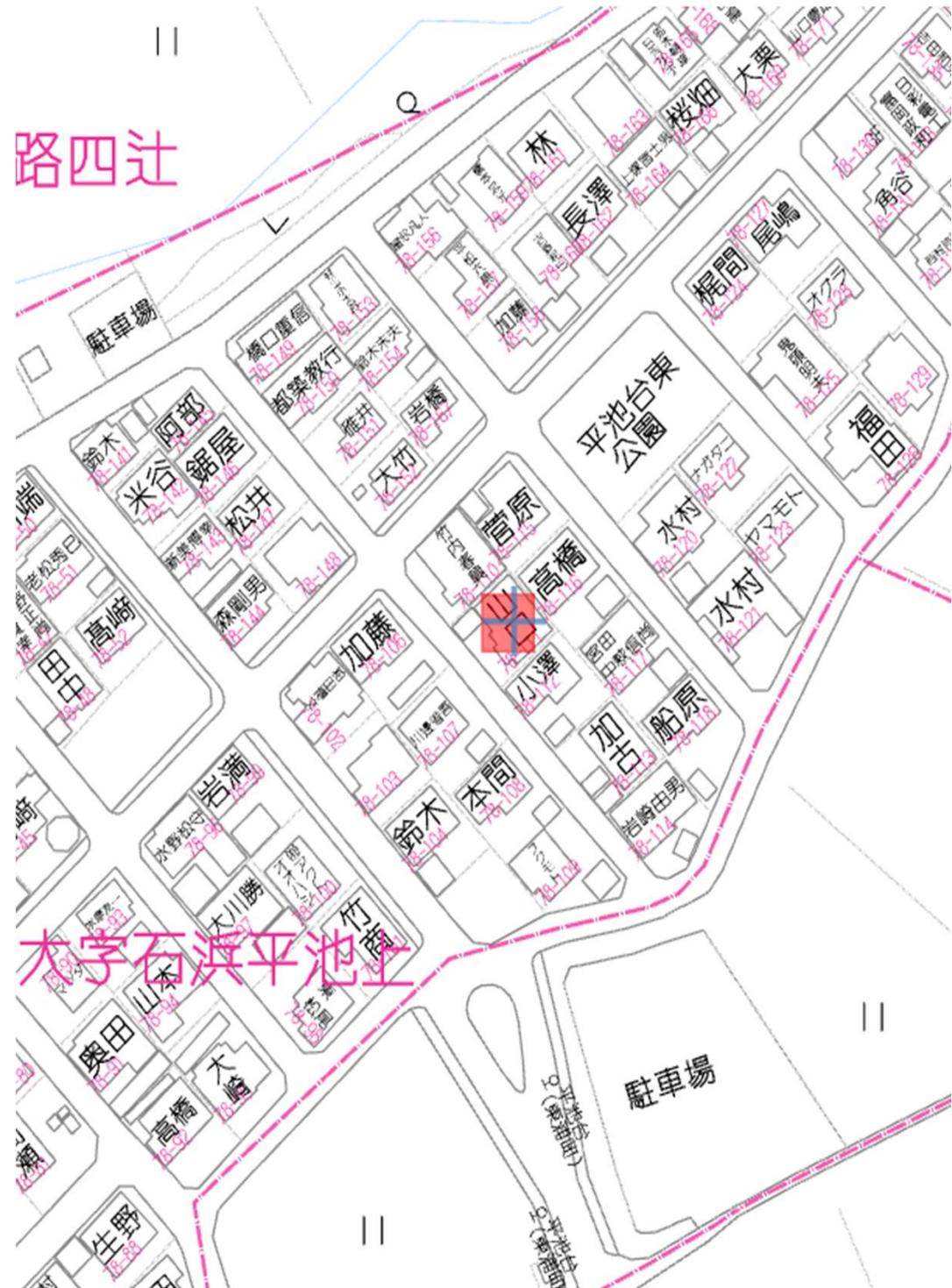


### ライフインフォメーション

- 武豊線「東浦」駅・・・約 2800m (徒歩約 35分)
- 藤江保育園・・・約 2100m (徒歩約 27分)
- 藤江小学校・・・約 2300m (徒歩約 29分)
- 東浦中学校・・・約 4200m (徒歩約 53分)
- セブンイレブン東浦石浜東半戸店・約 1500m (徒歩約 19分)
- にぎわい市場マルス東ヶ丘店・・・約 2800m (徒歩約 35分)
- 平池台東公園・・・約 110m (徒歩約 2分)

### 物件概要

- 所在地/知多郡東浦町大字石浜字平池上78番111
- 交通/武豊線「東浦」駅徒歩約35分
- 土地面積/224.08m<sup>2</sup>
- 土地権利/所有権
- 接道/南西側公道幅員約5.0mに約14.4m接道
- 引渡日/相談
- 都市計画/市街化調整区域
- 地目/宅地
- 最適用地/住宅用地
- 現況/宅地
- 用途地域/指定無し
- 設備/上水道・下水道・都市ガス・電気・側溝
- 建ぺい率/60%    ● 容積率/200%
- 法令上の制限/建築基準法第22条区域、景観法、都市再生特別措置法宅地造成及び特定盛土等規制法
- 旧住宅地造成事業法区域のため再建築可 (許認可番号：48指令建第30-9号)
- 備考/※その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせください。



路四辻

大字石浜平池上