

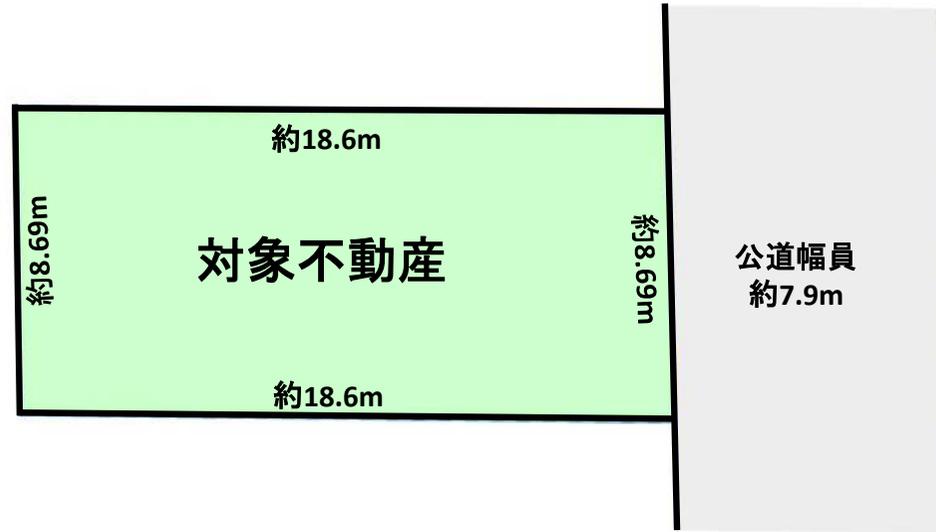
中区平和一丁目



☑ 東側幅員約7.9m
道路付きの土地

☑ 解体更地渡し

☑ 地下鉄:名城線
「金山・東別院」駅
徒歩6分



平和小学校

伊勢山中学校

販売価格 **15,880** 万円

ライフインフォメーション

- 地下鉄名城線「金山」駅・・・約 480m(徒歩約 6分)
- 地下鉄名城線「東別院」駅・・・約 480m(徒歩約 6分)
- ちゃいれっく東別院駅前保育園 約 450m(徒歩約 6分)
- 平和小学校・・・約 210m(徒歩約 3分)
- 伊勢山中学校・・・約 800m(徒歩約 10分)
- 葉場公園・・・約 30m(徒歩約 1分)
- ファミリーマート金山二丁目店 約 350m(徒歩約 5分)
- スギ薬局 金山北店・・・約 60m(徒歩約 1分)

物件概要

- 所在地/名古屋市中区平和一丁目2209番
- 交通/地下鉄:名城線「金山・東別院」駅徒歩約6分
- 土地面積/161.39㎡(約48.82坪)
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/商業地域
- 権利/所有権 ● 地目/宅地
- 建ぺい率/80% ● 容積率/500%
- 現状/上物有(解体更地渡し、パイル地中3mカット予定)
- 引渡日/令和7年12月以降
- 設備/上水道、下水道、電気、都市ガス、側溝
- 接道/東側幅員約7.9mの公道
- 法令上の制限/都市緑地法/景観法/防火地域/緑化地域/駐車場整備地区/宅地造成及び特定盛土等規制法/都市再生特別措置法/他
- 備考/その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせ下さいませ。

