

# 土地



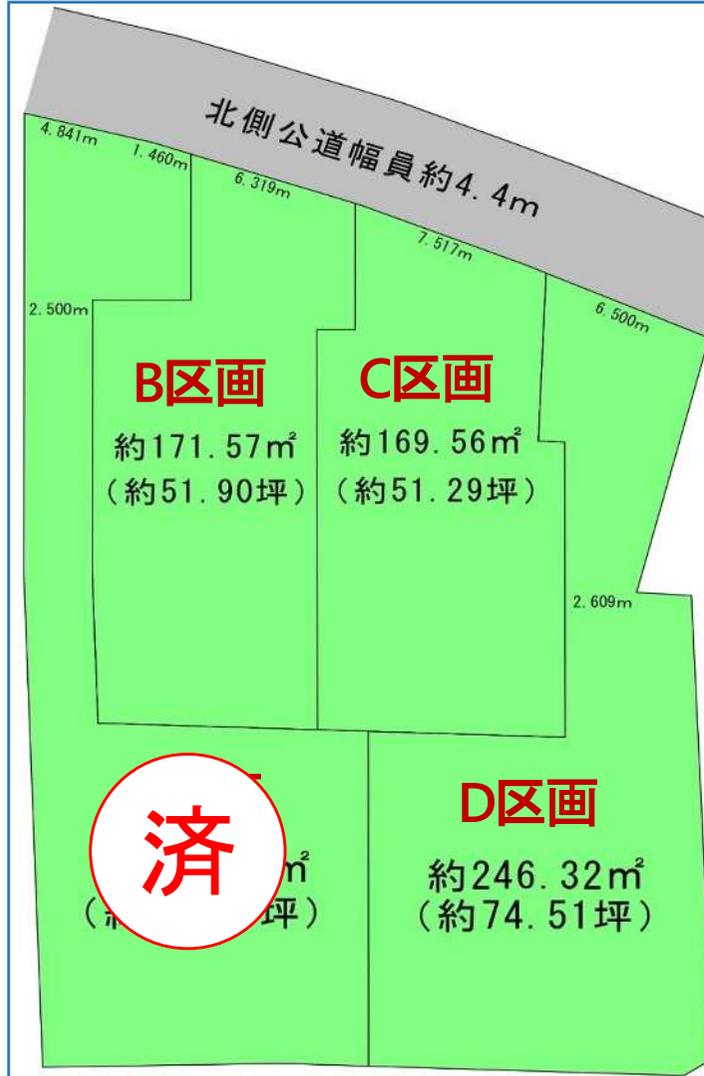
## 西尾市米津町

米津小学校

鶴城中学校

販売価格

B区画	1,488 万円
C区画	1,488 万円
D区画	1,288 万円



- 建築条件なし
- 閑静な住宅地
- 造成後お引き渡し
- 住環境良好

### ライフインフォメーション

- 名鉄西尾線「米津」駅・・・約 750m (徒歩約 9分)
- 米津保育園・・・約 700m (徒歩約 6分)
- 米津小学校・・・約 700m (徒歩約 9分)
- 鶴城中学校・・・約1900m (徒歩約24分)
- ドミニー鶴城・・・約1800m (徒歩約23分)
- ファミリーマート 西尾新渡場店・・・約1200m (徒歩約15分)

### 物件概要

- 所在地/西尾市米津町里76番1
- 交通/名鉄西尾線「米津駅」駅徒歩約9分
- 土地面積/上記区画図参照
- 地目/宅地 ● 土地権利/所有権
- 最適用地/住宅用地
- 接道/北側公道幅員約4.4m
- 現状/更地 ● 引渡日 相談

- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域
- 設備/上水道、下水道、電気、都市ガス
- 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 法令上の制限/建築基準法22条区域、津波防災地域作りに関する法律
- 備考/その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせくださいませ。

