

# 土地

## 知多市八幡東大平地

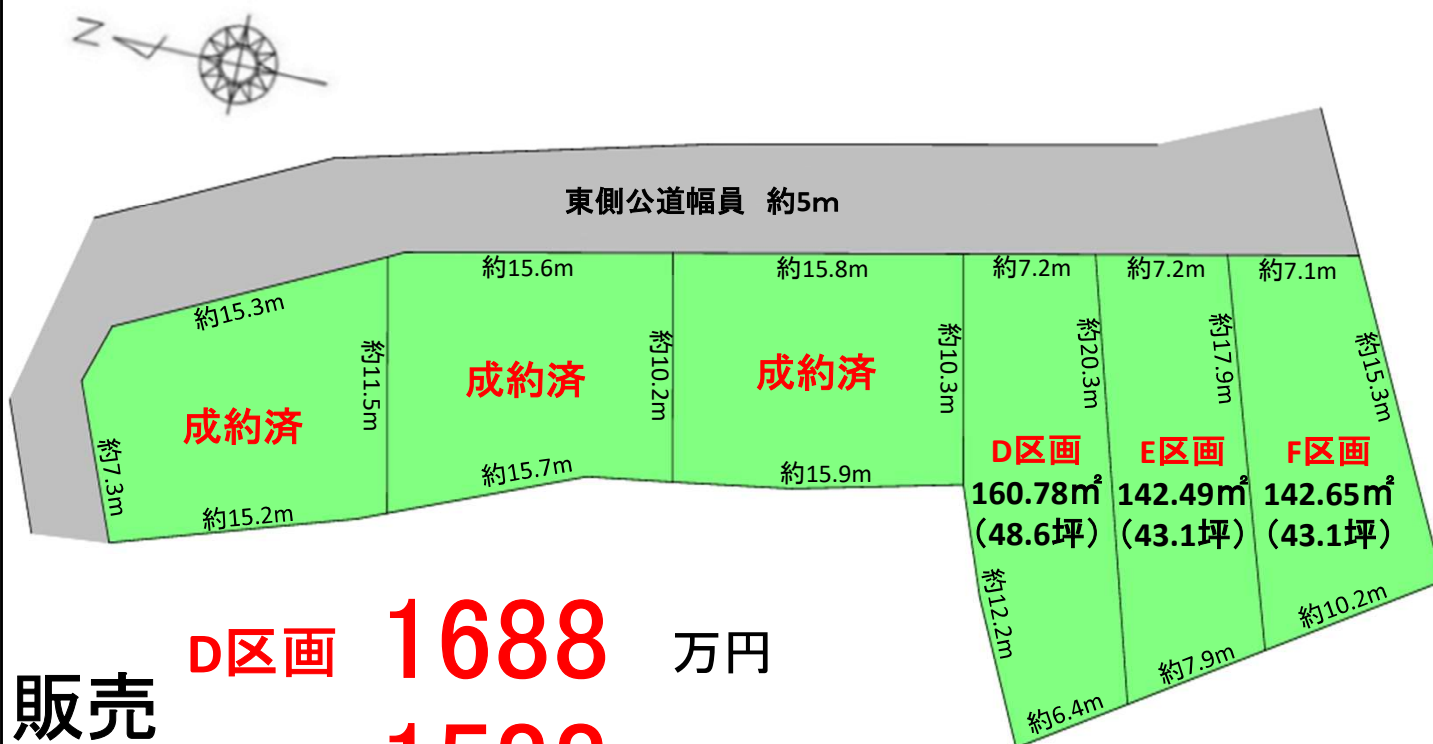
現地写真  
準備中

新田小学校区

東部中学校区

- ☑建築条件無し！
- ☑造成後のお引渡し

### 区画図



販売  
価格

D区画 1688 万円

E区画 1588 万円

F区画 1588 万円

### ライフインフォメーション

- 名鉄河和線「八幡新田」駅・・・ 約 600m (徒歩約 8分)
- 新田保育園・・・ 約 350m (徒歩約 5分)
- 新田小学校・・・ 約 450m (徒歩約 6分)
- 東部中学校・・・ 約 850m (徒歩約 11分)
- ファミリーマート東海八幡新田店 約 650m (徒歩約 9分)
- カネスエ阿久比店・・・ 約 1700m (徒歩約 21分)
- 竹内医院・・・ 約 1000m (徒歩約 13分)
- 七曲公園・・・ 約 850m (徒歩約 11分)

### 物件概要

- 所在地/愛知県知多市八幡東大平地118番 他
- 交通/名鉄河和線「八幡新田」駅 徒歩約8分
- 土地面積/上記区画図参照
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 権利/所有権
- 総販売区画数/6区画
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 地目/田および畑
- 引渡し/相談
- 設備/上水道、下水道、電気、側溝
- 接道/東側公道幅員約5m
- 法令上の制限/建築基準法第22条区域、農地法、都市再生特別措置法
- 備考/※その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせ下さいませ。

株式会社ブルーアロー

TEL : 0564-72-5400 FAX : 0564-72-5399

■取引形態: 売主

愛知県知事免許 (2) 第 24138 号 (公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員

〒444-0815 愛知県岡崎市羽根町字陣場 303 番地

■手数料: 3% (税込)

