



# 知多市 八幡東大平地

新田小学校

東部中学校

区画

価格

A区画

1,388万円

B区画

1,388万円

C区画

成約済み

D区画

成約済み

E区画

成約済み

F区画

成約済み

G区画

1,488万円

H区画

成約済み

I区画

成約済み

東部中学校

区画

価格

J区画

成約済み

K区画

1,355万円

L区画

1,355万円

M区画

1,355万円

N区画

成約済み

O区画

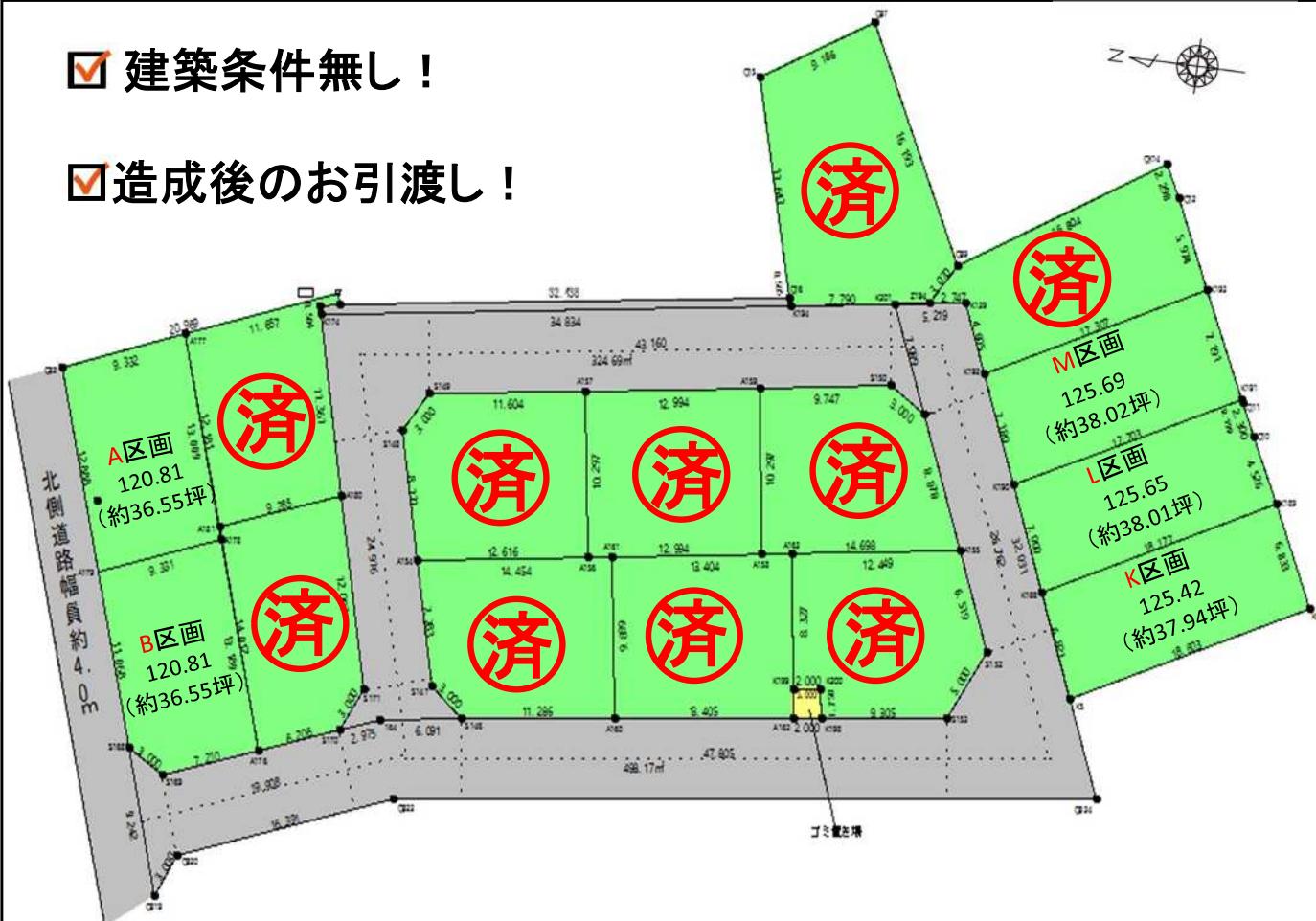
成約済み

## 担当者コメント

知多市八幡にて、住宅用地の登場です。造成後のお渡しのため、建築コストを抑えることが出来ます。また建築条件無しのため、お好きなメーカーで建築することができます。建物プランの提案も出来ますので気になる方はお早めにご検討くださいませ。

☑ 建築条件無し！

☑ 造成後のお引渡し！



## ライフインフォメーション

● 名鉄河和線「八幡新田」駅	約600m (徒歩約8分)
● 新田保育園	約350m (徒歩約5分)
● 新田小学校	約450m (徒歩約6分)
● 東部中学校	約850m (徒歩約11分)
● ファミリーマート東海八幡新田店	約650m (徒歩約9分)
● 七曲公園	約850m (徒歩約11分)
● 知多原郵便局	約400m (徒歩約5分)
● カネスエ阿久比店	約1700m (徒歩約21分)
● 竹内医院	約1000m (徒歩約13分)

## 物件概要

- 所在地/知多市八幡字東大平地117番3 他8筆
- 交通/名鉄河和線「八幡新田」駅 徒歩約8分
- 土地面積/上記区画図参照
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 権利/所有権
- 建ぺい率/60%
- 現状/更地 (造成済み)
- 引渡日/即日可
- 設備/上水道、下水道、電気、プロパンガス
- 接道/開発道路幅員5.0mの道路に接道
- 法令上の制限/建築基準法第22条指定区域/都市再生特別措置法/日影規制
- 備考/※その他詳細は担当スタッフまでお問い合わせ下さいませ。  
※開発許可番号: 5知建第59-55号

