土　地

刈谷市泉田町北中浜

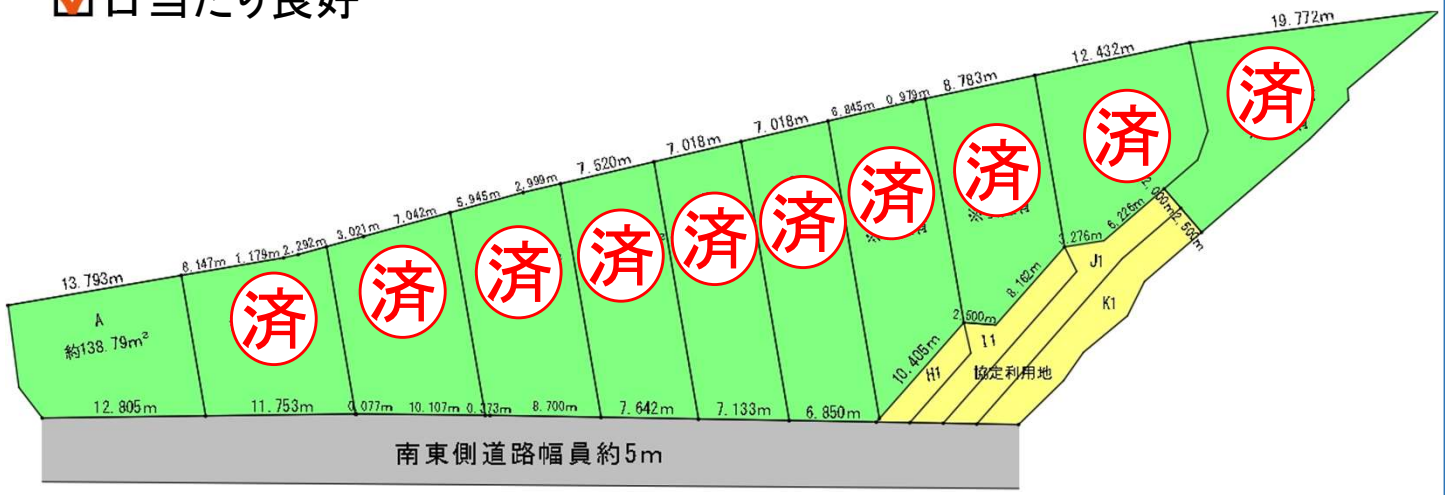
富士松南小学校　／　雁が音中学校

区画	価格	区画	価格
A区画	1,388万円	J区画	成約済
B区画	成約済	K区画	成約済
C区画	成約済	区画	万円
D区画	成約済	区画	万円
E区画	成約済	区画	万円
F区画	成約済	区画	万円
G区画	成約済	区画	万円
H区画	成約済	区画	万円
I区画	成約済		

ライフインフォメーション

- 名鉄名古屋本線「富士松」駅・・・・　約1700m　（徒歩約25分）
- 富士松南小学校・・・・・・・・・・・　約1200m　（徒歩約18分）
- 雁が音中学校・・・・・・・・・・・・　約2000m　（徒歩約26分）
- 富士松南保育園・・・・・・・・・・・　約1500m　（徒歩約22分）
- ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ刈谷泉田町店・・・・・・・・　約800m　（徒歩約11分）
- ﾐﾆｽﾄｯﾌﾟ刈谷泉田町店・・・・・・・・・　約900m　（徒歩約12分）
- ｽｷﾞﾄﾞﾗｯｸﾞ富士松店・・・・・・・・・・　約1000m（徒歩約14分）
- 　　約m　（徒歩約分）

- ☑建築条件なし
- ☑造成済み
- ☑閑静な住宅地
- ☑日当たり良好



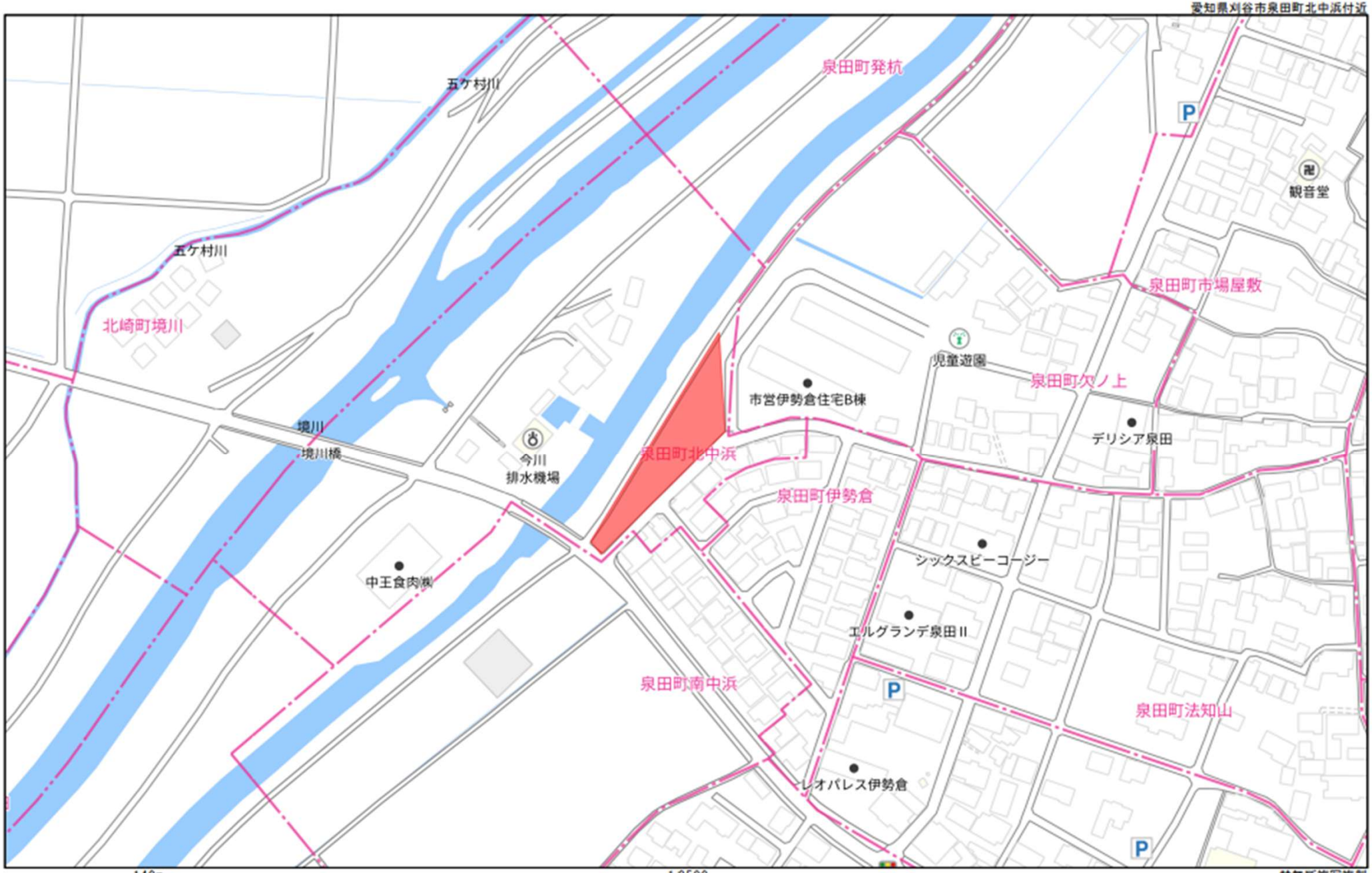
物件概要

- 所在地/刈谷市泉田町北中浜
- 交通/名鉄名古屋本線「富士松」駅
- 土地面積/上記区画図参照
- 地目/畑　●土地権利/所有権
- 最適用地/住宅用地　●販売区画数11区画
- 接道/南東側道路幅員約5m、南西側道路幅員約8m
- 現状/更地　●引渡日/即日
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種住居地域
- 設備/上水道、下水道、中部電力、都市ガス
- 建ぺい率/60%　●容積率/200%
- 法令上の制限/農地法、特定都市河川浸水被害対策法、都市再生特別措置法
- 備考/
  ※物件金額とは別途上水道分担金が必要な区画がございます。
  対象区画H, I, J, k区画　各99,000円（税込）

UP WISH
UP WISH GROUP
アップウィッシュ 株式会社
愛知県知事免許(9)第15688号　(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
TEL 0564-58-0988　FAX 0564-58-0918
〒444-0815 愛知県岡崎市羽根町字陣場303

■取引態様：　売主
■手　数　料：　3%（税込）

愛知県刈谷市泉田町北中浜付近



140m

1:2500

Copyright©2024 ZENRIN CO.,LTD.

禁無断複写複製

アップウィッシュ株式会社

Z1812200-20241104162742